**P R O T O KÓ Ł nr 5/15**

**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 23 lipca 2015 r.**

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Jerzy Czerwiński –Wójt Gminy
2. Jolanta Bartosik –Sekretarz Gminy
3. Katarzyna Choińska – Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej

**Proponowany porządek posiedzenia:**

**1.** Otwarcie.

**2.** Ustalenie porządku posiedzenia.

**3.** Przyjęcie protokółu z posiedzenia komisji.

 **4.** Kontrola przeglądu gwarancyjnego oczyszczalni przydomowych.

**5.** Sprawy różne.

 **Ad. 1-** Posiedzenie Komisji Rewizyjnej otworzył *Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* o godz.14.00. Przywitał wszystkich przybyłych na posiedzenie.

 **Ad.2-**P*rzewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* przedstawił proponowany porządek posiedzenia i zapytał o uwagi. Do proponowanegoporządku posiedzenia nie zgłoszono uwag.

 **Ad.3 -** *Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* zapytał czy są uwagi do protokółów z posiedzenia z dnia 18 maja 2015 r. i 1 czerwca 2015 r.

Protokół z posiedzenia z dnia 18 maja 2015 r. został przyjęty głosami 7 głosami za, 0 przeciwnych, 1 wstrzymującym.

 Protokół z posiedzenia z dnia 1czerwca 2015 r. został przyjęty głosami 6 głosami za, 0 przeciwnych, 2 wstrzymującymi.

 W tym punkcie przybyli na posiedzenie radny Mirosław Barańczyk i radna Małgorzata Markowicz.

 Przybyli także mieszkańcy wsi Wólka Krosnowska( Podpisy na liście obecności).

 **Ad. 4 –** Na wstępie tego punktu *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* poinformowała, że29 maja wysłano pismo do firmy z terminem przeglądu gwarancyjnego oczyszczalni przydomowych. Takowy odbył się 30 czerwca 2015 r. i 1lipca 2015 r. Dokonali przeglądu pracownicy Urzędu Gminy w osobach Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Inspektor nadzoru i wykonawca . Protokół z przeglądu został sporządzony i przekazany wykonawcy z usterkami. Każda oczyszczalnia została opisana. Odczytała treść pisma, które zostało przesłane wraz z protokółem. Do 5 sierpnia 2015r. wyznaczono termin wykonania usterek. Komisja uznała, że 9 oczyszczalni nie funkcjonowało, maeil z usterkami wysłano wcześniej .

 *Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej* *Katarzyna Choińska* zapoznała z protokółem z kontroli, w którym opisano każdą przydomowa oczyszczalnię( Protokół stanowi załącznik do niniejszego protokółu) .

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* dodała, że z komisją chodzili także sołtysi z poszczególnych wsi.

 *Członek komisji Małgorzata Markowicz* powiedziała, że nie wszyscy byli poinformowani o przeglądzie, kartki do wszystkich nie dotarły.

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* powiedziała, że informowała także o terminach przeglądu na sesji.

 *Członek komisji Elżbieta Grzegdala –Kucharska* zapytała czy wszyscy wiedzieli o systematycznym wybieraniu ?

  *Pani Mikuta Barbara* *mieszkanka wsi Wólka Krosnowska* powiedziała, że wybiera SKR, ale nie ma gdzie wywieźć bo miejscowa oczyszczalnia nie przyjmuje tych ścieków.

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* poinformowała, że oczyszczalnia nie może przyjąć tego osadu, ale pan z Jeżowa ma umowę i odbiera osad. O tym byli poinformowani wszyscy, którzy mają oczyszczalnię.

 *Pan Zdzisław Jędrzejczak* *mieszkaniec wsi Wółka Krosnowska* zapytał dlaczego z sączków wycieka woda?

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* odpowiedziała, że nie wybierany jest osad, on się przedostaje i zapycha.

 *Pan Zdzisław Jędrzejczak* zadał pytanie dlaczego w lipcu jest sucho i nie wycieka a w maju i kwietniu nie można dojść do oczyszczalni , bo jest mokro i woda z sączków wycieka ?

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* zapoznała z badaniami gleby podkreślając, że otwór geologiczny był na głębokości 3 m.

 *Członek komisji Mirosław Barańczyk* zapytał czy kopce są jednakowej technologii?

 *Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Katarzyna Choińska* powiedziała, że niektórzy wykorzystują stare szamba, nie wszędzie są kopce, tam gdzie mokro są, ale także studnie chłonne .

 *Pani Mikuta Barbara* *mieszkanka wsi Wólka Krosnowska* powiedziała, że gdy zrobili oczyszczalnie było pięknie, ale już w lipcu wszystko wywaliło. Żeby przejechać z belkami trzeba było nawieź teren kamieniami. Po zgłoszeniu wykonawca wstawił rurę, płynie woda do miedzy, chodziła kontrola stwierdziła, że tak nie może być. Po drugiej kontroli już było dobrze, mimo że nic nie zrobiono. Zapytałam podczas tej kontroli, czy tak może być, to w końcu się pan inspektor nadzoru zdenerwował i kazał mi przenieść chałupę na drugą stronę drogi. Chodzą kury, te kopce rzeczywiście rozgrzebują. Sprzedajemy owoce miękkie, była kontrola z sanepidu i powiedziała, że tak nie może być . Dalej powiedziała, że jej nie przeszkadza, że tak jest, ale chciałby potwierdzenia na piśmie, że jej oczyszczalnia spełnia wymogi.

 *Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* zapytał kto tę rurę wstawił?

 *Pani Mikuta Barbara* odpowiedziała, że kierownik budowy wstawił rurę.

 *Członek komisji Elżbieta Grzegdala- Kucharska* zapytała jaka to była firma i dlaczego ich nie ma na posiedzeniu?

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* odpowiedziała, że Rotopol Tomasz Cichecki Aleksandrów Łódzki, to był główny wykonawca.

 *Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* zapytał czy usterki mechaniczne zostaną wymienione przez firmę?

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* odpowiedziała, że na pewno do

 5 sierpnia br. będzie odpowiedź i muszą naprawić.

 *Pani Halina Kubik* *mieszkanka wsi Wólka Krosnowska* powiedziała, że woda wypływała z kopca od samego początku. W święta Bożego Narodzenia była sytuacja, że wszystko się cofnęło, w domu był smród niesamowity. Po zgłoszeniu przyjechali, rozkopali, tam jest glina i woda nie ma gdzie odpływać, jest zbity grunt. Przyjechali wstawili rurę, gdy zamarzło znów się wszystko cofnęło.

 *Pan Zdzisław Jędrzejczak* *mieszkaniec wsi Wólka Krosnowska* stwierdził, że jest za mało przywiezionego materiału tj. piasku i kamienia. Grunt jest gliniasty i nie wsiąka.

 *Pani Mirosława Szklarek* *mieszkanka wsi Wólka Krosnowska* powiedziała, że u niej od początku stoi w rowie woda i sąsiadka się obawia, że płot jej się rozwali. Myślała, że oczyszczalnia musi być przy domu, gdyby wiedziała to zrobiłaby za drogą.

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* powiedział, że w czasie budowy nie było uwag ze strony mieszkańców. Sam fakt nieoczyszczenia i cofnięcia, (tak jak stwierdziła pani) to wszystko poszło w kopiec i już jest po kopcu.

 *Członek komisji Mirosław Pryk* powiedział, ze jego zdaniem jest tu duża wina inspektora nadzoru. W niektórym miejscach źle zostało podłoże wykonane, zamiast taczkę , trzeba było 2 przyczepy podłoża. Zadał pytanie co w sytuacji jakby ktoś chciał zrezygnować z oczyszczalni bo nie spełnia oczekiwań?

 *Członek komisji Mirosław Barańczyk* zapytał czy była umowa?

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* powiedział, że oczyszczalnia przechodzi na własność i mieszkaniec może zrobić co chce.

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* powiedziała, że teren jest podmokły ale użytkownicy nie dbają. Niejednokrotnie nie wiedzieli nawet, że pompa nie chodzi.

 *Członek komisji Małgorzata Markowicz* powiedziała, że należałoby wspólnie znaleźć jakieś rozwiązanie.

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* dodał, że każdy był przeszkolony, trzeba tylko dbać. Pompy, sprężarki były wymienione

 *Pani Halina Kubik* *mieszkanka wsi Wólka Krosnowska* powiedziała, że kopce nie pobierają wody.

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* odpowiedziała, że właściciele nie wybierają osadów.

 *Pan Zdzisław Jędrzejczak* mieszkaniec wsi Wólka Krosnowska powiedział, że oni chcą rozwiązania technicznego .

 *Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Katarzyna* *Choińska* powiedziała, że w 2013 r. każdy filtr był wyjmowany, okazało się, żaden nie był oczyszczony, nikt go nie wyjmował i nie czyścił. Podała przykład oczyszczalni w Woli D. , gdzie nie było prądu, osady poszły w kopiec, jest zrobiony okólnik, woda jest czysta ale niestety ją czuć, bo nie działa sprężarka. Właściciel nawet o tym nie wiedział, bo nie zaglądał.

 *Członek komisji Małgorzata Markowicz* powiedziała, że nikt nie był przeszkolony, każdy dostał listę i podpisał. Nikt nie był na placu, ona ma wyjście gdzie indziej , mapka nie został poprawiona, pan się tłumaczył, że był i nikogo w domu nie było, co jest nieprawdą, nikt żadnych gruntów nie badał.

 *Pani Wiesława Czerwińska* *mieszkanka wsi Wólka Krosnowska* powiedziała, że 2 tygodnie czekali na wymianę popsutej pompy. Ich pompa jest założona i uszkodzona jest nie wymieniona.

 *Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* zapytał czy przy awarii pompy, nie powinno być założone coś zastępczego? Dalej zapytał czy nie ma możliwości technicznych aby wyczyścić kopce?

 *Członek komisji Mirosław Barańczyk* powiedział, że jego zdaniem przy tej inwestycji są duże niedociągnięcia inspektora nadzoru i zapytał czy gmina może pociągnąć go do odpowiedzialności? Czy zgodnie z dokumentacją zostały wykonane oczyszczalnie?

 *Pani Wiesława Czerwińska* *mieszkanka wsi Wólka Krosnowska* powiedziała, że firma brała ich piach.

 *Pan Zdzisław Jędrzejczak* *mieszkaniec wsi Wólka Krosnowska* dodał, że nie było inspektora nadzoru, dopiero przy oddaniu, nie śledził prac.

 *Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* zapyta czy na oczyszczalni u pani Mikuty rura musi być?

 *Pani Mikuta Barbara* *mieszkanka wsi wólka Krosnowska* powiedziała, że ona chce tylko podpis, że tak może być.

 *Pan Zdzisław Jędrzejczak* *mieszkaniec wsi Wólka Krosnowska* powiedział, że on twierdzi, że sączki są źle wykonane, prosiłby żeby firma przyjechała i sprawdziła, jaka jest ta warstwa ?

 *Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* zwrócił uwagę, że sąsiedzi będą kwestionować tę rurę u pani Mikuty i zapytał czy można to w jakiś sposób załatwić, że tak może być, żeby to było prawnie?

*Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* zobowiązał się, że poprosi tę firmę i zasygnalizuje problem z tymi kopcami. Wykonawca się zapozna. Trzeba będzie coś z tym zrobić.

 *Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* zapytał jak jest kwota na poczet gwarancji?

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* powiedziała, że jest 35 tys. zł .

 *Członek komisji Małgorzata Markowicz* podziękowała Wójtowi za współpracę w tym temacie. Będzie łatwiej walczyć z tym inwestorem, niech poprawią oczyszczalnie. Dodała, że u niej było dobrze, popsuło się w ostatnim roku. Podkreśliła, że starają się dbać.

 *Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Katarzyna* *Choińska* zwróciła uwagę, żeby raz w tygodniu tam zajrzeć. Jak śmierdzi to znaczy , że coś się dzieje. Dodała także , że bakterie nie mogą być takie , jak do szamb bo dlatego też oczyszczalnie nie pracują dobrze.

 *Członek komisji Mirosław Barańczyk* powiedział, że brak jest informacji na temat obsługi oczyszczalni. Zapytał kto miał obowiązek przeprowadzenia instruktażu odnośnie obsługi ?

 *Sekretarz Gminy Jolanta Bartosik* wyjaśniła, że była informacja przez wykonawcę i są podpisy , byli instruowani jak to należy obsługiwać. Podała przykład, że 13 sierpnia w Wólce Krosnowskiej był instruktaż.

 *Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Katarzyna Choińska* dodała, że wiele osób chciało przynieść dokumenty i je prowadzi.

*Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* na zakończenie dyskusji poprosił poinformować , aby mieszkańców, że ta firma będzie coś robiła.

 **Ad. 5 –** Sprawy różne:*członek komisji Wiesław Kowalski* zapytał czy chodnik do ulicy Południowej będzie poprawiany?

 *Członek komisji Mirosław Pryk* zapytał dlaczego tak długo była usuwana awarii wodociągu na ulicy Wiatracznej w Lipcach ? Trzy dni woda się lała. Sołtys zgłaszał awarię. Dalej zapytał o drogę od ulicy Boryny mówiąc, że był u niego pan Reczulski i mówił, że pani Maszkowska ogrodziła swoja działkę , on też będzie grodził, pan Mikołajczyk postawił skrzynkę w drodze i droga będzie o szerokości 2,5m. Prosił o wyjaśnienie.

 *Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej* *Katarzyna Choińska* wyjaśniła, że skrzynka stoi w granicy czyli z tej strony jak działka pani Maszkowskiej. Pan Mikołajczyk i pani Maszkowska w granicy mogą się grodzić, natomiast pan Reczulski nie może się grodzić w granicy, może tylko w linii rozgraniczającej drogę. Wynika to z planu przestrzennego zagospodarowania gminy.

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* wyjaśnił odnośnie awarii wodociągu , że awaria jest poważna, będą musieli robić przecisk przez drogę. W tym samym czasie była nawałnica w Łowiczu i w pierwszej kolejności usuwali awarie w Łowiczu.

 *Członek komisji Mirosław Barańczyk* zapytał czy jest dobrze oznakowany zwalniacz , który jest naprzeciw szkoły? Od Zagórza szybko jadą samochody czy nie można ustawić dodatkowych znaków?

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* wyjaśnił, że jest to „wyniesione przejście dla pieszych”, robi to powiat. Tymczasowa organizacja ruchu określa jakie znaki powinny być i gdzie mają stać.

 *Członek komisji Józef Kuchta* zapytał o wykup mieszkania w Domu nauczyciela?

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* odpowiedział, że pani po rokowaniach , wykupuje mieszkanie , do końca sierpnia ma być sfinalizowany temat.

 *Członek komisji Józef Kuchta* zapytał o zatoczkę autobusową, która miała być wykonywana do września?

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* wyjaśnił, że są kłopoty z dokumentami, był Starosta, może się temat opóźnić. Do połowy września winien być temat zrealizowany.

 *Członek komisji Elżbieta Grzegdala-Kucharska* zapytała czy na ulicy Słonecznej zostanie tak jak jest? Dodała, że jest niebezpiecznie, kamienie odskakują, jak matka idzie z dzieckiem to jest bardzo niebezpiecznie.

 *Członek komisji Wiesław Kowalski* zapytał czy na drodze koło SKR (na dołku) coś będzie robione?

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* odpowiedział, że cała ulica Targowa jest do zrobienia.

 *Członek komisji Mirosław Barańczyk* zapytał czy będzie zapewniony dowóz do szkoły w Mszadli dzieci z Kotulina? Rodzice złożyli deklaracje do szkoły w Mszadli.

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* zapewnił, że będzie dowóz.

 *Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk* zapytał czy z Drzewiec są dzieci do gimnazjum?

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* odpowiedział, że dwójka dzieci przychodzi do Lipiec a czwórka do Godzianowa. .

 *Przewodniczący komisji Łukasz Barańczyk*  zawróci uwagę, że na drodze powiatowej do Pszczonowa spych naruszył pobocza, jest niebezpiecznie , czy coś wiadomo?

 *Wójt Gminy Jerzy Czerwiński* odpowiedział, że dowie się .

 Z uwagi na wyczerpanie porządku posiedzenia P*rzewodniczący Komisji Łukasz Barańczyk*  podziękował za udział i zamknął posiedzenie o godz. 16.15

Protokołowała *: Przewodniczący Komisji*

*B. Sarniak*

 *Łukasz Barańczyk*